



## DOORLOPENDE VERHUURMAGTIGING

Naam.....	Bungalownr.....
Adres.....	Tel.nr.prive.....
Postcode.....	Tel.nr.zaak.....
Woonplaats .....	E-mail-adres: .....
Tel. nr mobiel: .....	Bank/Girorek.nr.....

(Vergeet niet ons te waarschuwen indien deze gegevens zouden veranderen !)

**Ik verhuur**  Niet  **via de verhuurpool**  **alleen privé**

periodes NIET beschikbaar voor verhuur (min 1, max 6 maanden):

Hiermee machtig ik Grandhan B.V. om mijn bungalow in het Bungalowpark **Sunclass Grandhan** te verhuren via de verhuurpool in samenwerking met verschillende touroperators en/of derden, dan wel rechtstreeks (dit geldt alleen indien hierboven aangegeven is: via de verhuurpool).

Ik verplicht mij hiermee de door mij voor verhuur aangemelde bungalow zowel via de verhuurpool als via privé- verhuur in goede staat van onderhoud te houden, inclusief de daarbij behorende inventaris en het betreffende perceel.

Ik ga akkoord met de door de receptie en administratie gebruikte uurregelingen, openingstijden, aankomst –en vertrektijden en met de methodes en technieken en de logistieke afhandeling van de verhuur op vlak van administratie, onthaal, begeleiding, vertrek, controle na vertrek van de huurder etc... Ik sta er voor in dat de door mij aangemelde (privé-)huurders niet van deze regels en richtlijnen afwijken.

Ik ga akkoord met de naar het oordeel van het beheer/kwaliteitscommissie of technische commissie direct noodzakelijk geachte maatregelen om mijn bungalow voor verhuur, zowel via de pool als privé, in aanmerking te laten komen. De eventuele kosten als gevolg van de getroffen maatregelen komen voor mijn rekening.

Let op: Ter beschikking stellen aan anderen dan de leden van uw eigen gezin is per definitie privé-verhuur. Ook in dit geval dient de bungalow te voldoen aan de in de "leidraad voor eigenaren" vermelde normen en aan de door de Belgische overheid opgelegde voorwaarden.

Het beheer is gemachtigd om bij verhuurbelemmerende omstandigheden naar eigen inzicht maatregelen te nemen tot een bedrag van 150 euro exclusief BTW, om deze direct op te heffen. Bij kosten boven dit bedrag word ik direct geïnformeerd waarop ik bericht geef binnen 2x 24 uur waardoor het probleem direct opgelost kan worden.

Wordt door mij binnen deze termijn geen bericht gegeven dan zal het beheer naar eigen inzicht en naar beste kunnen maatregelen nemen.

Indien de bungalow volgens het oordeel van de kwaliteitscommissie, de technische commissie en/of het beheer vanwege onvoldoende onderhoud of anderszins, niet (meer) voor verhuur in aanmerking komt, wordt de betreffende bungalow uit de verhuur genomen. De eigenaar ontvangt hierover direct bericht van het parkmanagement.

Bij eventuele overdracht van mijn bungalow blijft deze verhuurmachtiging van kracht. De nieuwe eigenaar zal deze overeenkomst volledig respecteren. Deze verhuurmachtiging kan alleen schriftelijk opgezegd worden.

Tenslotte vrijwaar ik voor zover nodig Grandhan Beheer B.V. voor de schade die eventueel zou kunnen worden veroorzaakt door het niet of onvolledig naleven van de inhoud van dit document, ongeacht de reden daarvan. De niet verhaalbare schade die hieruit kan voortvloeien zal gelijkelijk over de deelnemers van de verhuurpool worden omgeslagen.

### **Opgelet!**

**Bij wijzigingen van het aantal personen per bungalow, de bedden-indeling, enz kunt u het daarvoor bestemde formulier aanvragen bij de receptie op het bungalowpark.**

Deze machtiging ingevuld en ondertekend verzenden aan:

**Grandhan Beheer B.V.**  
**Rue d'Andenne 20**  
**B-6940 Durbuy**  
**Fax: (+32) 086/21 38 73**  
**e-mail: [receptie@sunclassdurbuy.nl](mailto:receptie@sunclassdurbuy.nl)**

### **LET OP ! EEN IEDER DIENT DIT FORMULIER IN TE ZENDEN !**

Ook als u niet verhuurt, nog aan het verbouwen bent of indien uw bungalow momenteel is afgekeurd! Indien u de intentie heeft om te verhuren of uw bungalow beschikbaar te stellen aan derden, dient u deze verhuurmachtiging ook terug te sturen.

Datum:.....

Handtekening.....

