

**Werking coördinatie bij het verkrijgen van een goedkeuring tot vakantie verblijf volgens de Belgische en Waalse wetten (Code Wallon)**

(deel 'B' uit de totale procedure om je vakantie Bungalow te kunnen verhuren. Zie 'VW-D7-Sunclass stappenplan in verhuur')

- Herhaalt zich om de 5 jaar.
- Na totaal renovatie aan de gas en elektriciteit installaties en daarbij horende noodzakelijke herkeuring door een keurorganisatie.  
(voor erkenning vakantie verblijf aanvraag voor 5 jaar mag G&E keuring (= grootste kost) maar 2 jaar oud zijn, zo bekom je terug 5 jaar toelating)
- Bij verandering van eigenaar.

Housekeeping	Eigenaar
	<i>(Na renovatie) Vraagt keuring G&amp;E aan bij HK</i>
<i>Bij 5 jaarlijkse planning of nieuwe eigenaar.</i>	
Plant bij G&E keurder een keurdag	Eigenaar zorgt voor de aanwezigheid van een correct elektrisch eendraad schema en situatie plan. Geeft deze ook elektronisch door aan HK Geeft correct isometrisch tekening van gasinstallatie door aan HK Geeft eventueel reeds correcte keuringen door aan HK Dit vervalt na deze eerste ronde, zij zullen ter beschikking staan om de ledendrive onder de bungalow nummer.
Na ontvangst verslagen: Bezorgd de keurverslagen aan de eigenaar tezamen met : <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>VW-D8/ Formulaire de sécurité-incendie n° 1</i></li> <li>• <i>VW-D10/ Formulaire type accusé de réception ou engagement</i></li> <li>• <i>VW-D13/ NEDERLANDS vertaald-Formulaire type accusé de réception ou engagement.</i></li> </ul> Zet de keurverslagen op de ledendrive onder de bungalow nummer Plaats nodige correcties in opvolglijst	
	Vult <i>VW-D8/ Formulaire de sécurité-incendie n° 1</i> In en stuurt dit naar HK  Verklaard hierin vooral : <ul style="list-style-type: none"> <li>• G&amp;E gekeurd zijn volgens de geldende Belgische normen en de Code Wallon</li> <li>• De Gasinstallaties (CV, Boiler, kachel,...) jaarlijks zijn onderhouden 5wordt door park gecoördineerd)</li> <li>• Dec schouwen en dampkap filter en afvoer te reinigen en onderhouden</li> <li>• Er geen andere voorzieningen zijn dan vermeld.</li> </ul> Vult <i>VW-D10 Formulaire type accusé de réception ou engagement.</i> In en stuurt dit naar HK  Verklaard hierin vooral:

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• kennis genomen te hebben van hoofdstuk 18-19-20-21-22(*) van de nieuwe Toeristische Code Wallon (art.335. AGW, alinéa 1<sup>er</sup> du Code Wallon du Tourisme) en de voorschriften/regels te respecteren.</li> <li>• Mijn vakantie verblijf te hebben uitgerust met de nodige brand detectors en brandblussers (wordt door park georganiseerd).</li> <li>• En gezorgd te hebben voor een goed jaarlijkse onderhoud van schouwen en rookkanalen (ook dampkappen deze zijn afvoer kanaal en filter!)</li> </ul>
--	--

<p>Stuurt ingevuld:  <i>VW-D8/ Formulaire de sécurité-incendie n° 1</i>  (met de controle certificaten van Gas en Elektriciteit keuring en het verslag van jaarlijks onderhoud van de gasinstallaties in bijlage.)  en  <i>VW-D10 Formulaire type accusé de réception ou engagement</i>  op naar Durbuy,  Na ontvangst van het document vanuit Durbuy:  <i>Etablissements d'herbergement securité incendie attestation de controle simplifié</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stuurt dit ter info naar eigenaar en zet op de ledendrive onder bungalow nummer.</li> </ul>	
<p>Na ontvangst van het document:  <i>Etablissements d'herbergement securité incendie attestation de controle simplifié</i> stuurt document:  <i>VW-D9/ Formulaire déclaration exploitation</i> op naar Marche en famenne</p>	<p>Vult <i>VW-D9/ Formulaire déclaration exploitation</i>  In en stuurt dit naar HK</p> <p>Verklaard hierin vooral:  het Waalse Wetboek van Toerisme te respecteren, te weten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• beschikken over een brandveiligheids- (of vereenvoudigde controle) certificaat <ul style="list-style-type: none"> <li>- vereenvoudigde controle = certificaat uitgereikt door Durbuy aan de hand van vorige verklaring <i>VW-D8</i></li> </ul> </li> <li>• niet strafrechtelijk zijn veroordeeld</li> <li>• Te beschikken over een burgerlijke aansprakelijkheids verzekering voor jezelf en voor de gasten. <ul style="list-style-type: none"> <li>- wordt door park gezamenlijk afgesloten en kosten jaarlijks doorgerekend</li> </ul> </li> <li>• Geen verblijf van minder dan 1 nacht toe te staan</li> </ul>
<p>Bekomt toelating tot vakantie verblijf vanuit de toeristische dienst van Marche en Famenne  Bezorgt dit aan de eigenaar en zet dit op de ledendrive van de bungalow.</p> <p style="text-align: center;"><b>Klaar voor 5 jaar!</b></p>	
<p>Randbemerkingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De jaarlijkse controles blijven doorgaan: brandblussers (Park), brandalarmen(Eigenaar), reiniging schouw en rookkanalen (Eigenaar), onderhoud gasinstallaties (Park) door de respectievelijke verantwoordelijken.</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• De HK ziet toe op de nodige correcties vermeld in de G&amp;E keuringen, stuurt reminder enkele maanden voor verval datum, zal herkeuring aanvragen voor verloop van de gestelde reparatie periode. <b>2<sup>de</sup> afkeuring kan leiden tot uit verhuur gaan!</b></li> <li>• Bij veranderingen, meldt; vraag toelating aan park met formulier op de ledendrive, weet dat sommigen tot herhaling van deze procedure kunnen leiden, NOODZAKELIJK! Ook herkeuring van HK kan nodig zijn.</li> </ul>	<p>Eigenaar plant correcties zo snel mogelijk en meld de herstellingen aan de House keeping.</p>
<p>Naast dit is er volgens het 'VW-D7-Sunclass stappenplan in verhuur' nog nodig om in verhuur te kunnen gaan:</p>	<p>Invullen en opsturen naar HK:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• VW-D16/ 2020 Doorlopende verhuurmachtiging.</li> <li>• VW-D15/ BUNGALOWSPECIFICATIE rev5</li> </ul> <p>Invullen en actie nemen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• VW-D19/ 2019_Recyparc_Accès_second_resident - Toelating tot container park Barveaux</li> </ul> <p>Voor de aanvraag tot een toelating tot het container park van Barveaux dient u het laatste document op het gemeentehuis van Barveaux binnen te brengen. Eventueel kan HK een paar maal per jaar gebundelde stappen ondernemen om deze te bekomen en u te bezorgen. Af te spreken.</p>